

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ
ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И О ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ**

для МКД № 8 по ул. Новоросийская в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах на 2022 г.

1. Система отопления и горячего водоснабжения

№	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии	Исполнитель	Источник финансирования	Характер мероприятия	Ориентировочные расходы на проведение мероприятия	Объем ожидаемого снижения потребления коммунальных ресурсов	Срок окупаемости мероприятия
1.	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	Рациональное использование и экономия тепловой энергии;	Промывание вешими и релакси	УК	Плата за содержание в ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	5 000,00 руб.	2,00%	12 мес.
2.	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и ГВС	Рациональное использование и экономия тепловой энергии;	Современные теплоизоляционные материалы	УК	Плата за содержание в ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	500,00 руб.	0,50%	12 мес.
3.	Ремонт трубопроводов и запорной арматуры системы отопления и ГВС	Рациональное использование и экономия тепловой энергии;	Современные материалы	УК	Плата за содержание в ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	500,00 руб.	0,10%	12 мес.
4.	Регулировка работы ИТП, обеспечение циркуляции воды в системе отопления и горячего водоснабжения	Рациональное использование и экономия тепловой энергии;		УК совместно с ООО «Велес»	Плата за содержание в ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	3 000,00 руб.	0,10%	12 мес.
5.	Проведение настройки тепловых сетей	Рациональное использование и экономия тепловой энергии;		совместно с ООО «Велес»	Плата за содержание в ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	1 000,00 руб.	0,10%	12 мес.
6.	Установка радиаторных термостатов	Рациональное использование и экономия тепловой энергии;		УК	Плата за содержание в ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	3 000,00 руб.	0,10%	12 мес.
7.	Проверки чистоты и герметичности вентилиционных каналов.	Рациональное использование и экономия тепловой энергии;		УК	Плата за содержание в ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	1 000,00 руб.	0,10%	12 мес.
8.	Контроль качества и учета объемов потребления теплоты и других энерго ресурсов	Рациональное использование и экономия тепловой энергии;		УК	Плата за содержание в ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт		0,10%	12 мес.
9.	Проведение режимно-наладочных работ на котлоагрегатах. Составление режимных карт	Рациональное использование и экономия тепловой энергии;		ООО "ИКС Снегтеплосервис"	Плата за содержание в ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	1000,00руб	5,00%	36мес

10.	Качественная подготовка воды для подпитки теплосети	Рациональное использование и экономия тепловой энергии;	ООО "УКЦ СледиТеплосервис"	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	1 000,00 руб	0,10%	12 мес.
11.	Своевременная очистка от нагара камер сгорания и форсунок	Рациональное использование и экономия тепловой энергии;	ООО "УКЦ СледиТеплосервис"	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	1 000,00 руб	0,10%	12 мес.
12.	Установка частотников регулировки на сетевые насосы котельной	Рациональное использование и экономия тепловой энергии;	УК	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	100 000,00 руб	5,00%	12 мес.

2. Система электроснабжения

№	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии	Исполнитель мероприятия	Источник финансирования	Характер эксплуатации после проведения мероприятия	Ориентировочные расходы на проведение мероприятия	Объем ожидаемого снижения потребления коммунальных ресурсов	Срок окупаемости мероприятия
1.	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	Рациональное использование и экономия электроэнергии.	энергосберегающие лампы и светодиоды	УК	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	20 000,00 руб.	2,00%	24 мес.
2.	Применение датчиков движения для освещения мест общего пользования	Рациональное использование и экономия электроэнергии.	датчики движения и освещенности	УК	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	3 000,00 руб.	2,00%	12 мес.
3.	Внедрение системы автоматического управления наружным и уличным освещением	Рациональное использование и экономия электроэнергии.	датчики движения и освещенности	УК	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	3 000,00 руб.	2,00%	12 мес.
4.	Использование энергосберегающих источников в системах архитектурной подсветки и световой рекламы	Рациональное использование и экономия электроэнергии.		УК	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	1 000,00 руб.	0,10%	12 мес.

3. Отражающие, дверные и оконные конструкции

№	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии	Исполнитель мероприятия	Источник финансирования	Характер эксплуатации после проведения мероприятия	Ориентировочные расходы на проведение мероприятия	Объем ожидаемого снижения потребления коммунальных ресурсов	Срок окупаемости мероприятия
1.	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды, межэтажных переходов и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование и экономия тепловой энергии;	Дверочки, изоляционные прокладки, пеномагистраль	УК	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	5 000,00 руб.	0,50%	24 мес.

Разработал: Главный инженер

Донскова Н.А.