Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

за 2018 год

г. Волгоград, ул. Шекснинская, д. 58				
№ пп	**Наименование параметра**	**Единица измерения**	**Наименование показателя**	**Информация**
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	28.02.2019
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	6,85
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	140 744,70
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	961 637,28
8.	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	673 146,10
9.	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	33 657,30
10.	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	254 833,88
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	886 587,06
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников / нанимателей помещений	886 587,06
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников / нанимателей помещений	0,00
14.	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	886 593,91
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	1 208,34
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	215 794,92
21.	**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).**			
21.1.	Наименование работ (услуг)	**СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ**		
22.1.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	**890 750,10**	
23.1.	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
23.1.1.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	*Санитарное содержание помещений общего пользования*		
	Единица измерения	-	Единица измерения	руб. в год
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	201 109,15
23.1.2.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	*Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества*		
	Единица измерения	-	Единица измерения	руб. в год
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	257 195,17

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
23.1.3.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	*Содержание оборудования общедомовых систем и сетей*		
	Единица измерения	-	Единица измерения	руб. в год
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	245 990,47
23.1.4.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	*Содержание конструктивных элементов*		
	Единица измерения	-	Единица измерения	руб. в год
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	74 213,10
23.1.5.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	*Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации*		
	Единица измерения	-	Единица измерения	руб. в год
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	54 518,78
23.1.6.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	*Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества*		
	Единица измерения	-	Единица измерения	руб. в год
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	57 723,43
21.2.	Наименование работ (услуг)	**УПРАВЛЕНИЕ**		
22.2.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	**247 690,32**	
21.3.	Наименование работ (услуг)	**ОПЕРАТИВНО-ДИСПЕТЧЕРСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ**		
22.3.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	**258 131,05**	
21.3.	Наименование работ (услуг)	**ОБСЛУЖИВАНИЕ ДОМОФОНОВ**		
22.3.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	**20 424,10**	
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)				
27.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0,00
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0,00
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам				
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	66 724,95
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	77 139,58
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>				
37.1.	Вид коммунальной услуги	*Холодное водоснабжение*		
38.1.	Единица измерения	*куб.м.*		
39.1.	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	9946,891
40.1.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	217 466,18
41.1.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	213 044,27
42.1.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	33 169,85

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
43.1.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	217 466,18
44.1.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	213 044,27
45.1.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	33 169,85
46.1.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>				
37.2.	Вид коммунальной услуги	*Водоотведение*		
38.2.	Единица измерения	*куб.м.*		
39.2.	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	8531,825
40.2.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	120 546,76
41.2.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	119 460,18
42.2.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	18 115,95
43.2.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	120 546,76
44.2.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	119 460,18
45.2.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	18 115,95
46.2.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>				
37.3.	Вид коммунальной услуги	*Электроэнергия*		
38.3.	Единица измерения	*кВт*ч*		
39.3.	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	29374,943
40.3.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	122 288,37
41.3.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	117 382,23
42.3.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	25 853,78
43.3.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	122 288,37
44.3.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	117 382,23
45.3.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	25 853,78
46.3.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг				
47.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0,00
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0,00
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед..	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников				
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	0,00
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	0,00
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00