



**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ
ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И О ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ**

для МКД № 15Д по бульвару 30 лет Победы в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах на 2022 г.

1. Система отопления и горячего водоснабжения

№	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии	Исполнитель мероприятия	Источник финансирования	Характер эксплуатации и после проведения мероприятия	Ориентировочные расходы на проведение мероприятия	Объем ожидаемого снижения потребности коммунальных ресурсов	Срок окупаемости мероприятия
1.	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	Рациональное использование тепловой энергии;	Промывочные химии и реагенты	УК	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмтр, ремонт	30 000,00 руб.	2,00%	12 мес.
2.	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и ГВС	Рациональное использование тепловой энергии;	Современные теплоизоляционные материалы	УК	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмтр, ремонт	3 000,00 руб.	0,50%	12 мес.
3.	Ремонт трубопроводов и запорной арматуры системы отопления и ГВС	Рациональное использование тепловой энергии;	Современные материалы	УК	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмтр, ремонт	3 000,00 руб.	0,10%	12 мес.
4.	Регулировка работы ИТП, обеспечение циркуляции воды в системе отопления и горячего водоснабжения	Рациональное использование тепловой энергии;	Регулирующие клапаны	УК совместно с ООО «Велес»	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмтр, ремонт	3 000,00 руб.	0,10%	12 мес.
5.	Проведение наладки тепловых сетей внутри дома	Использование и экономия тепловой энергии;	Технология	УК совместно с ООО «Велес»	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмтр, ремонт	3 000,00 руб.	0,10%	12 мес.
6.	Установка радиаторных термостатов	Использование и экономия тепловой энергии;	Термостаты	УК	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмтр, ремонт	3 000,00 руб.	0,10%	12 мес.
7.	Проверки чистоты и термичности вентиляционных каналов.	Рациональное использование и экономия тепловой энергии;		УК	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмтр, ремонт	3 000,00 руб.	0,10%	12 мес.
8.	Контроль качества и учета объемов потребления теплоты и других энерго ресурсов	Рациональное использование и экономия тепловой энергии;		УК	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмтр, ремонт		0,10%	12 мес.

2. Система электроснабжения

№	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии	Исполнитель мероприятия	Источник финансирования	Характер эксплуатации и после проведения мероприятия	Ориентировочные расходы на проведение мероприятия	Объем ожидаемого снижения коммунальных ресурсов	Срок окупаемости мероприятия
1.	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	Рациональное использование и экономия электроэнергии.	энергоэффективные лампы и светильники	УК	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	20 000,00 руб.	2,00%	24 мес.
2.	Применение датчиков движения для освещения мест общего пользования	Рациональное использование и экономия электроэнергии.	датчики движения и освещенности	УК	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	3 000,00 руб.	2,00%	12 мес.
3.	Внедрение системы автоматического управления наружным и уличным освещением	Рациональное использование и экономия электроэнергии.	датчики движения и освещенности	УК	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	3 000,00 руб.	2,00%	12 мес.
4.	Использование энергосберегающих источников в системах архитектурной подсветки и световой рекламы	Рациональное использование и экономия электроэнергии.		УК	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	1 000,00 руб.	0,10%	12 мес.

3. Ограждающие, дверные и оконные конструкции

№	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии	Исполнитель мероприятия	Источник финансирования	Характер эксплуатации и после проведения мероприятия	Ориентировочные расходы на проведение мероприятия	Объем ожидаемого снижения коммунальных ресурсов	Срок окупаемости мероприятия
1.	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды, межэтажных переходов и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование и экономия тепловой энергии;	Дверочки, теплоизоляционные прокладки, пеня монтажная	УК	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	5 000,00 руб.	0,50%	24 мес.
2.	Установка современных дверей входной группы	Экономия тепловой энергии	Дверочки, теплоизоляционные прокладки, пеня монтажная	УК	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	50 000,00 руб.	5,00%	24 мес.

Разработал: Главный инженер

Донскова Н.А.

