

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2021 год

г. Волгоград, ул. Новороссийская, д. 8

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|--|---|-------------------|---|---------------------|
| 1. | Дата заполнения/ внесения изменений | - | Дата заполнения/ внесения изменений | 28.02.2022 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 01.01.2021 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31.12.2021 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | | | | |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0,00 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0,00 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 812 076,91 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 5 988 442,12 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | Начислено за содержание дома | - |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | Начислено за текущий ремонт | - |
| 10. | - за услуги управления | руб. | Начислено за услуги управления | - |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | Получено денежных средств | 6 050 263,46 |
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от собственников / нанимателей помещений | 6 050 263,46 |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено целевых взносов от собственников / нанимателей помещений | 0,00 |
| 14. | - субсидий | руб. | Получено субсидий | 0,00 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества | 79 200,00 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | Прочие поступления | 0,00 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков | 6 050 263,46 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0,00 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 253 247,46 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 750 255,57 |
| 21. | Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)). | | | |
| 21.1. | Наименование работ (услуг) | | СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ | |
| 21.2. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | | 5 797 016,00 |
| 21.3. | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа). | | | |
| 21.3.1. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | | <i>Санитарное содержание помещений общего пользования</i> | |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | руб. в год |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1 046 790,00 |
| 21.3.2. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | | <i>Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества</i> | |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | руб. в год |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 344 030,00 |
| 21.3.3. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | | <i>Содержание оборудования общедомовых систем и сетей</i> | |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | руб. в год |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 742 285,00 |
| 21.3.4. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | | <i>Содержание конструктивных элементов</i> | |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | руб. в год |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 373 957,00 |
| 21.3.5. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | | <i>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</i> | |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | руб. в год |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1 967 843,00 |
| 21.3.6. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | | <i>Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества</i> | |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | руб. в год |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0,00 |
| 21.3.7. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | | <i>Управление</i> | |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | руб. в год |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1 322 111,00 |
| 22. | Наименование работ (услуг) | | ОПЕРАТИВНО-ДИСПЕТЧЕРСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ | |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | | 0,00 |
| 23. | Наименование работ (услуг) | | ОБСЛУЖИВАНИЕ ДОМОФОНОВ | |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | | 0,00 |
| 24. | Наименование работ (услуг) | | ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ И УСЛУГИ | |

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|--|--|-------------------------------|--|------------|
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 0,00 | |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | | |
| 25. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0,00 |
| 26. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0,00 |
| 27. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0,00 |
| 28. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0,00 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | | |
| 29. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0,00 |
| 30. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0,00 |
| 31. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 63 071,15 |
| 32. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0,00 |
| 33. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0,00 |
| 34. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 50 381,89 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*> | | | | |
| 35.1. | Вид коммунальной услуги | <i>Холодное водоснабжение</i> | | |
| 36.1. | Единица измерения | <i>куб.м.</i> | | |
| 37.1. | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 144,983 |
| 38.1. | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 3 655,75 |
| 39.1. | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 7 015,29 |
| 40.1. | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 441,56 |
| 41.1. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 77 610,96 |
| 42.1. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 77 610,96 |
| 43.1. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0,00 |
| 44.1. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*> | | | | |
| 35.2. | Вид коммунальной услуги | <i>Водоотведение</i> | | |
| 36.2. | Единица измерения | <i>куб.м.</i> | | |
| 37.2. | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 0,000 |
| 38.2. | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 0,00 |
| 39.2. | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 0,00 |
| 40.2. | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 0,00 |
| 41.2. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0,00 |
| 42.2. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 |
| 43.2. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0,00 |
| 44.2. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*> | | | | |
| 35.3. | Вид коммунальной услуги | <i>Электроэнергия</i> | | |
| 36.3. | Единица измерения | <i>кВт*ч</i> | | |
| 37.3. | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 108 495,96 |
| 38.3. | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 350 960,11 |
| 39.3. | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 353 239,99 |
| 40.3. | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 44 941,07 |
| 41.3. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 350 350,50 |
| 42.3. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 350 350,50 |
| 43.3. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0,00 |
| 44.3. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*> | | | | |
| 35.4. | Вид коммунальной услуги | <i>Обращение с ТКО</i> | | |
| 36.4. | Единица измерения | <i>куб.м.</i> | | |
| 37.4. | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 0,00 |
| 38.4. | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 0,00 |
| 39.4. | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 0,00 |
| 40.4. | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 0,00 |
| 41.4. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0,00 |

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|---|---|-------------------|---|------------|
| 42.4. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 |
| 43.4. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0,00 |
| 44.4. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | | |
| 45. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0,00 |
| 46. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0,00 |
| 47. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0,00 |
| 48. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0,00 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | | |
| 49. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам | 19,00 |
| 50. | Направлено исковых заявлений, заявлений на выдачу судебных приказов | ед. | Направлено исковых заявлений, заявлений на выдачу судебных приказов | 21,00 |
| 51. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 32 512,52 |
| Информация о взысканиях, штрафах, и иных санкциях к управляющей организации со стороны органов государственного жилищного контроля и надзора, а также судебных исках, в которых истцом или ответчиком выступает управляющая организация. | | | | |
| 52. | Получено санкций со стороны органов государственного жилищного контроля и надзора | ед. | Получено санкций со стороны органов государственного жилищного контроля и надзора | 0,00 |

