

Утверждаю:
 Генеральный директор
 Ю. Г. Золотовский
 24 декабря 2021г.

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ
 ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И О ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ**

для МКД № 7Д по ул. Ангарская в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах на 2022 г.



1. Система отопления и горячего водоснабжения

№	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии	Исполнитель мероприятия	Источник финансирования	Характер эксплуатации и после проведения мероприятия	Ориентировочные расходы на проведение мероприятия	Объем ожидаемого снижения потребления коммунальных ресурсов	Срок окупаемости мероприятия
1.	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	Рациональное использование тепловой энергии;	Промывочные машины и реагенты	УК	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	30 000,00 руб.	2,00%	12 мес.
2.	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и ГВС	Рациональное использование тепловой энергии;	Современные теплоизоляционные материалы	УК	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	3 000,00 руб.	0,50%	12 мес.
3.	Ремонт трубопроводов и запорной арматуры системы отопления и ГВС	Рациональное использование тепловой энергии;	Современные материалы	УК	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	3 000,00 руб.	0,10%	12 мес.
4.	Регулировка работы ИТТ, обеспечение циркуляции воды в системе отопления и горячего водоснабжения	Рациональное использование тепловой энергии;		УК совместно с ООО «Велес»	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	3 000,00 руб.	0,10%	12 мес.
5.	Проведение наладки тепловых сетей	Рациональное использование тепловой энергии;		совместно с ООО «Велес»	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	3 000,00 руб.	0,10%	12 мес.
6.	Установка радиаторных термостатов	Рациональное использование тепловой энергии;		УК	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	3 000,00 руб.	0,10%	12 мес.
7.	Проверка чистоты и герметичности вентиляционных каналов.	Рациональное использование тепловой энергии;		УК	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	3 000,00 руб.	0,10%	12 мес.

8.	Контроль качества и учета объемов потребления теплоты и других энерго ресурсов	Рациональное использование и экономия тепловой энергии;	УК	Периодический осмотр, ремонт	0,10%	12 мес.
----	--	---	----	------------------------------	-------	---------

2. Система электроснабжения

№	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии	Исполнитель мероприятия	Источник финансирования	Характер эксплуатации и после проведения мероприятия	Ориентировочные расходы на проведение мероприятия	Объем ожидаемого снижения потребления коммунальных ресурсов	Срок окупаемости мероприятия
1.	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	Рациональное использование и экономия электроэнергии.	энергоэффективные лампы и осветительные приборы	УК	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	20 000,00 руб.	2,00%	24 мес.
2.	Применение датчиков движения для освещения мест общего пользования	Рациональное использование и экономия электроэнергии.	датчики движения и освещенности	УК	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	3 000,00 руб.	2,00%	12 мес.
3.	Внедрение системы автоматического управления наружным и уличным освещением	Рациональное использование и экономия электроэнергии.	датчики движения и освещенности	УК	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	3 000,00 руб.	2,00%	12 мес.
4.	Использование энергосберегающих источников в системах архитектурной подсветки и световой рекламы	Рациональное использование и экономия электроэнергии.	датчики движения и освещенности	УК	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	1 000,00 руб.	0,10%	12 мес.

3. Ограждающие, дверные и оконные конструкции

№	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии	Исполнитель мероприятия	Источник финансирования	Характер эксплуатации и после проведения мероприятия	Ориентировочные расходы на проведение мероприятия	Ожидаемого снижения потребления коммунальных ресурсов	Срок окупаемости мероприятия
1.	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды, межэтажных переходов и обеспечение автоматического закрытия дверей	Рациональное использование и экономия тепловой энергии;	Двухкомп. изоляционные прокладки, лента монтажная	УК	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	5 000,00 руб.	0,50%	24 мес.

Разработал: Главный инженер



Донкова Н.А.